



ДОГОВОР АРЕНДЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ
ТЕХНИКИ С ЭКИПАЖЕМ № XX

« ____ » _____ 2016 года.

_____, именуемое в
дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора
_____, действующего на основании Устава, с одной
стороны, и ООО «Столица Высоты», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице
Генерального директора Беляева В.П., действующего на основании свидетельства, с другой
стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор (далее по тексту –
«Договор») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Согласно настоящему Договору Исполнитель обязуется предоставить Заказчику
автотранспорт, грузоподъемные механизмы и строительные дорожные машины именуемую в
дальнейшем «Техника» во временное владение и пользование за плату, а также оказывает
Заказчику своими силами услуги по управлению техникой и её технической эксплуатации.

2. УСЛОВИЯ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

- 2.1. Услуги выполняются Исполнителем на основании принятых к исполнению заявок не
позже, чем за двое суток, подаваемых по телефону
8-903-722-00-47, и возможностью дублирования по электронной почте 7220047@gmail.com
- 2.2. Заявка на оказание услуг в обязательном порядке должна содержать следующие сведения:
Место прибытия и место назначения;
Дата и время подачи техники;
Ответственные лица за использование техники с расшифровкой их фамилии, имени, отчества
и должности;
Расшифровка фамилии, имени, отчества и должность лица, подписавшего заказ;
Виды работ, режим работ;
- 2.3. Исполнитель при оказании услуг руководствуется нормативными документами,
действующими на территории РФ, в том числе строительными нормами и правилами,
требованиями техники безопасности и охраны труда.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Исполнитель обязуется:

- 3.1.1. Выделять Заказчику ТЕХНИКУ в технически исправном состоянии с обслуживающим
персоналом согласно принятым к исполнению от Заказчика заявкам.
- 3.1.2. Обеспечивать ТЕХНИКУ, топливом в объеме, необходимом для выполнения задания
согласно принятым к исполнению заявкам от Заказчика.
- 3.1.3. Обеспечить ТЕХНИКУ, пропусками и иной необходимой разрешительной
документацией на въезд внутрь малого кольца Московской окружной железной дороги.
- 3.1.4. В случае поломки ТЕХНИКИ уведомлять Заказчика о неисправности. Неисправное
транспортное средство должно быть заменено Исполнителем в течение 2 (Четырех) часов с



момента обнаружения неисправностей на транспортное средство аналогичного функционального назначения, при наличии свободного транспортного средства, если такового не имеется, то неисправная ТЕХНИКА будет заменена в течении 8 часов.

3.1.5. Укомплектовать направляемую для оказания услуг на объектах Заказчика ТЕХНИКУ квалифицированным экипажем (обслуживающим персоналом), прошедшим необходимый инструктаж по технике безопасности и охране труда;

3.1.6. Соблюдать правила эксплуатации техники;

3.1.7. Принимать на себя ответственность за сохранность в пути перевозимых грузов, за исключением грузов, которые перевозятся с сопровождающим представителем Заказчика;

3.1.8. Завершить оказание услуг в установленные сроки и вывезти технику и механизмы не позднее 2 (Двух) дней с момента завершения оказания услуг.

3.1.9. Предоставить Заказчику ТЕХНИКУ во время и место указанный Заказчиком в заявке, в случае нарушений условий предоставления ТЕХНИКИ, Заказчик вправе предъявить Исполнителю неустойку в размере 1 час просрочки равному стоимости 1 часу работы ТЕХНИКИ

предусмотренной настоящим Договором.

3.2. Заказчик обязуется:

3.2.1. Обеспечить безопасные условия работы ТЕХНИКИ.

3.2.2. Иметь разрешительную документацию при производстве земляных работ, а также наряд-допуск на производство работ вблизи ЛЭП и в охранной зоне ЛЭП.

3.2.3. Не производить перевозку ТЕХНИКИ на другие объекты без согласования с Исполнителем. Уведомлять Исполнителя письменно либо факсимильным сообщением о календарном дне окончания работы ТЕХНИКИ.

3.2.6. Не передавать без согласия Исполнителя ТЕХНИКУ третьему лицу.

3.2.7. Обеспечить мойку колёс при выезде с объектов.

3.2.8. При планировании технологического перерыва ТЕХНИКИ на объектах Заказчик уведомляет об этом Исполнителя путем направления факсимильного сообщения либо посредством эл. почты за 2 (Два рабочих) дня до начала технологического перерыва. При этом продолжительность технологического перерыва не является простоем и оплате не подлежит.

3.2.9. Нести ответственность за сохранность ТЕХНИКИ и убытки в размере прямого действительного ущерба и упущенной выгоды, который может быть причинен им в связи с его эксплуатацией, в случае наступления аварийной ситуации составляется двухсторонний акт, с указанием виновных лиц и решается вопрос о возмещении ущерба, либо со стороны заказчика или исполнителя, т.е. по степени виновности.

3.2.10. С момента начала владения и пользования ТЕХНИКИ и до момента окончания владения и пользования ТЕХНИКИ нести риск случайной гибели или случайного повреждения ТЕХНИКИ. в случае наступления аварийной ситуации на что создается двухсторонний акт, с указанием виновных лиц и решается вопрос о возмещении ущерба, либо со стороны заказчика или исполнителя, т.е. по степени виновности.

3.2.11. В случае, если заказчик отказывается от оплаченной услуги, денежные средства перечисленные на счет исполнителя, возврату не подлежат.

3.2.12. В случае отказа Заказчиком от оказания услуги не менее чем за 12 часов до начала работ, возможно перенесение начала работ на другую дату по договоренности.



4. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЁТА

4.1. Расчёты за услуги производятся по предоплате, на основании приложения № 1 к настоящему Договору.

4.2. Исполнитель в срок до 5 (пяти) дней, после оказания услуг, направляет Заказчику следующий пакет оригинальных документов:

Акт выполненных работ;

Счет-фактуру

Счет на оплату.

4.3. Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения всех вышеуказанных документов проверяет их соответствие с размещенными ранее заказами и подписывает документы.

4.4. В случае несогласия с данными, указанными в документах, Заказчик направляет Исполнителю мотивированный отказ от подписания, при этом Исполнитель в течение 2 (Двух рабочих) дней с момента получения сообщения о замечаниях переоформляет документы и предоставляет их на повторное согласование Заказчику.

4.5. В случае не подписания Заказчиком в установленный выше срок актов выполненных работ и не предоставлении мотивированного отказа в их подписании, обязательства Исполнителя считаются выполненными последним в полном объеме.

4.6. Рабочим временем ТЕХНИКИ, подлежащим оплате, считается: время окончания работы минус время начала работы плюс 1 час «подачи».

4.5. Меры ответственности сторон, не предусмотренные в настоящем Договоре, применяются в соответствии с нормами гражданского законодательства, действующего на территории России.

4.6. Цена услуг может пересматриваться Сторонами, но не чаще одного раза в год, при этом Исполнитель обязан предупредить Заказчика за 10 (Десять рабочих) дней до введения новой цены путем направления Заказчику письменного уведомления.

При получении уведомления об увеличении цен на услуги Заказчик вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке либо подписать дополнительное соглашение об изменении цен.

4.7 Минимальная оплата по безналичному расчету составляет от 1 смены

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. В случае гибели или повреждения арендованной техники по вине Заказчика (в том числе в случае кражи техники либо отдельных агрегатов техники с территории Заказчика), Заказчик обязан возместить Исполнителю причиненные убытки в размере прямого действительного ущерба и упущенной выгоды. в случае наступления аварийной ситуации составляется двухсторонний акт, с указанием виновных лиц и решается вопрос о возмещении ущерба, либо со стороны заказчика или исполнителя, т.е. по степени виновности

5.2. В случае возникновения аварийной ситуации во время производства работ (повреждения коммуникаций электрокабеля или телефонного кабеля) ответственность за последствия, а также затраты на восстановление несет лицо. В случае наступления аварийной ситуации составляется двухсторонний акт, с указанием виновных лиц и решается вопрос о возмещении ущерба, либо со стороны заказчика или исполнителя, т.е. по степени виновности.



6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с _____ 2015 г. и действует до «___» _____ 2016 г.

Если ни одна из Сторон за один месяц до окончания срока действия Договора не заявит о его расторжении, то он считается пролонгированным на каждый следующий год.

6.2. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению сторон или по инициативе одной из них.

Одностороннее расторжение Договора осуществляется стороной Договора путём письменного уведомления, направляемого заказным письмом по адресу либо посредством электронной почты, указанному в настоящем Договоре не менее чем за 15 календарных дней до предполагаемого расторжения настоящего Договора.

6.3. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору, должны быть совершены в письменном виде и подписаны Сторонами.

6.4. В случае невыполнения сторонами принятых на себя обязательств, Договор может быть расторгнут в установленном порядке.

6.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах на русском языке. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр настоящего Договора.

6.6. Все дополнения или изменения к настоящему Договору должны быть совершены в письменном виде и подписаны Сторонами.

6.7. Стороны согласовали, что документы, полученные посредством почтовой, телеграфной, телетайпной, факсимильной, E-mail связи, позволяющей достоверно установить, что документ исходит от Стороны по Договору, имеют юридическую силу до получения оригиналов этих документов.

7. ФОРС-МАЖОР

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если такое неисполнение было вызвано обстоятельствами непреодолимой силы (форс-мажорными обстоятельствами), возникшими после заключения Договора в результате

событий чрезвычайного характера, наступление которых сторона, не исполнившая обязательств полностью или частично, не могла предвидеть или предотвратить разумными мерами. К таким событиям чрезвычайного характера относятся: стихийные бедствия, эпидемии и иные явления природы, а также война или военные действия, забастовка в отрасли или регионе, авария, принятие органом государственной власти или местного самоуправления решения, повлекшего невозможность исполнения настоящего Договора, при условии, что такие обстоятельства оказали непосредственное воздействие на исполнение Договора.

7.2. При наступлении форс-мажорных обстоятельств сторона, для которой создавалась невозможность исполнения ее обязательств по Договору, должна в шестидневный срок известить о них в письменном виде другую сторону с приложением соответствующих подтверждающих документов. В случае, если Сторона, для которой создавалась невозможность исполнения ее обязательств по Договору не известит в шестидневный срок другую сторону, она лишается возможности ссылаться на обстоятельства форс-мажора.

ООО «Столица Высоты»

www.7220047.ru Tel:8(495)7220047 mail:7220047@gmail.com

ИНН/КПП 5024113387/502401001
Адрес: 143409, г.Красногорск, ул.Ленина, 44-189
"МТС-Банк" (ОАО) г.Москва
БИК 044525232
К/С № 30101810600000000232
Р/С № 40702810800000003189
Генеральный Директор Беляев В.П.



7.3. Наступление форс-мажорных обстоятельств влечет увеличение срока исполнения обязательств по Договору на период действия таких обстоятельств и разумный период для устранения последствий наступления таких обстоятельств, если ни одна из сторон не

направила другой предложение о согласовании новых сроков исполнения обязательств. Письменное извещение об окончании действия форс-мажорных обстоятельств является обязательным.

7.4. При подписании настоящего Договора стороны пришли к выводу, что противоправные действия третьих лиц в отношении к технике не являются обстоятельствами непреодолимой силы (форс-мажором).

Заказчик

Исполнитель

ООО «Столица Высоты»

Юр.Адрес: 143409, М.О.г.Красногорск,
ул.Ленина д.44-189,
ИНН 5024113387
КПП 502401001
Р/счёт 40702810800000003189
К/ счёт 30101810100000000693 в
ОАО «МТС-Банк» г.Москва
БИК 044525232

Генеральный директор

Генеральный директор

_____/_____/_____.
М.П.

_____/Беляев В.П./_____.
М.П.